



**MUNICÍPIO DE MASSINGA  
CONSELHO MUNICIPAL DA VILA DE MASSINGA**

**NOTA CONCEPTUAL**

1. Dados Municipais:

- VERAÇÃO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
- Secção das Obras e Fiscalização
- Contactos: 846834250/872572553. Telefax: \_\_\_\_\_,

2. Dados do Projecto:

- ❖ Título do Projecto: **Construção de um Terminal Rodoviário,**

**Introdução:**

Terminais rodoviários ou estações rodoviárias são estruturas onde autocarros urbanos ou interurbanos param para que os passageiros embarquem e/ou desembarquem.

Distinguem-se dos pontos de autocarros, quer pela sua maior dimensão, quer pelo tipo de infra-estruturas oferecidas aos utentes (normalmente, uma paragem é simplesmente um local na beira da estrada ou de um passeio) e por, frequentemente, ser o local de início ou término das viagens.

O Conselho Municipal de Massinga Pretende Construir um Terminal Rodoviário, no Bairro 21 de Abril, Localidade de Rovene, dentro da área Municipal com as Seguintes Características:

- ❖ Um Edifício com uma Sala de embarco, quatro tesourarias, uma Cozinha, uma área de lazer, alpendre de estacionamento de viaturas ligeiras, área de estacionamento de viaturas entre provinciais, área de estacionamento de viaturas entre distritais, área de transporte local, um sanitário com dois compartimentos (masculino e feminino), uma guarita, um silo de lixo, um armazém e um muro de vedação.

**Enquadramento:**

Tenc. Obr/ HC.

O presente projecto, se enquadra no plano quinquenal da Autarquia e no PESOME 2023.

Departamento Executor:	VEREAÇÃO DE URBANIZAÇÃO, INFRA-ESTRUTURA E SANEAMENTO DO MEIO		
Data da primeira submissão:	28/10/2021	Versão número:	01

#### A: Resumo do Projecto (Marca com X)

1. Projecto ou programa	<input checked="" type="checkbox"/>	Projecto	2. PPP ou IIP	<input type="checkbox"/>	PPP
	<input type="checkbox"/>	Programa		<input type="checkbox"/>	IIP
Resultados Esperados:	Garantir escoamento de pessoas e bens				
Numero esperado de beneficiários directos:	52.224	Municipes	5. Duração estimada do projecto:	3 anos	
6. Custo total indicativo:	€645.000		7. Valor do investimento a ser alocado pelo PDUL/MFDU em termos de CAPEX e OPEX	€258.000	
8. Partilha de responsabilidades (no caso de PPP, comparticipação no financiamento).	A responsabilidade será partilhada mediante o estabelecido nos acordos de memorandos de entendimento.				

#### B. Informação do projecto (máximo de 5 Páginas)

1. Contexto e baseline (2 páginas no máximo):	<p>O Município da Vila de Massinga conta com cerca de 52.224 habitantes segundo o Recenseamento Geral da População e Habitação (RGPH) de 2017 e com uma densidade populacional de 509 km<sup>2</sup>. A autarquia regista um crescimento exponencial de habitações em diversos bairros e do respectivo parque automóvel.</p> <p>Pretende se nesta autarquia a construção de uma terminal de transportes de passageiros e bens, e para o município da Vila de Massinga, no Bairro 21 de Abril, na antiga pista de aeródromo para melhorar as condições de mobilidade de pessoas e bens.</p> <p>A localização da acção, foi identificada por possuir infra-estruturas rodoviárias pavimentadas em dois sentidos o que facilita a entrada e saída de transporte de pessoas e bens, por se considerar o ponto de convergência e estratégico para a instalação de vários serviços tais como financeiros e comerciais.</p> <p>Actualmente o município da Vila de Massinga, conta com 05 Associações que operam na área de Transportes (ATM,</p>
---	---

Tenc. Obr/ HC.

	<p>ASTROI, ATRI, ATII, VUKA) beneficiando cerca de 2.593 transportadores, divididos em 3 pontos de carregamento e descarregamento de passageiros e bens (Vila, Central e Mademo) com instalações próprias e outras sob forma de arrendamento.</p> <p>A construção de uma terminal de transporte de passageiros e bens, terá uma gestão pública sob forma de concessão privada através de assinatura de contrato e com cláusulas do benefício colectivo e salvaguarda dos interesses dos munícipes.</p> <p>O projecto será implementado numa área 3.498m<sup>2</sup> identificada pela comunidade residente no mesmo bairro e a área de construção de 499m<sup>2</sup>, acompanhado pelo estudo de viabilidade da sua implantação.</p> <p>O presente projecto de reforço da capacidade de mobilidade urbana na autarquia de Massinga, terá como envolventes directos os munícipes da autarquia de Massinga, a sociedade civil, as autoridades municipais para facilitação dos procedimentos da sua execução entre outros actores para tornar o mesmo exequível.</p> <p>O Projecto será executado dentro de um período de 3 anos, com início em 2022 e término em 2024, podendo ser na totalidade ou em fases</p>
<p>2. Descrição de projecto (máximo de 3 páginas)</p>	<p><b>Objectivo geral</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Promover um sistema de mobilidade de pessoas e bens integrado, de forma sustentável e de qualidade aceitável aos munícipes da Vila de Massinga</li> </ul> <p><b>Objectivos específicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Melhorar a qualidade de provisão dos serviços de transportes de passageiros e bens de e para o município da vila de Massinga</li> <li>❖ Aumentar a capacidade de mobilidade de pessoas e bens de e para o município da Vila de Massinga;</li> </ul>

Tenc. Obr/ HC.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Aumentar a capacidade da colecta de receitas municipais provenientes das taxas de transporte;</li> </ul> <p><b>Hipóteses/Factores externos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ A necessidade de unificação das associações que operam na área dos transportes das rotas distrital, provincial, nacional e internacional ao nível da autarquia;</li> <li>❖ Necessidade de existência de parceria pública e privada operando na área de transportes urbanos;</li> <li>❖ Existência de transportes que ligam o sul, centro e norte do país, passando pela vila Municipal de Massinga que fazem carregamento e descarregamento de pessoas e bens;</li> <li>❖ Criação de comités de gestão de riscos para o controlo e manutenção de infra-estruturas;</li> </ul> <p><b>Resultado 1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Aumentada a capacidade de mobilidade urbana dos munícipes da Vila de Massinga</li> </ul> <p><b>Hipóteses/Factores externos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Necessidade de instalação de postos de embargues nacionais e internacionais, bem como, os sistemas de captação electrónicos de passageiros em transito ao nível do município;</li> <li>❖ Necessidade de implementação do bilhete de embargue dos passageiros na terminal dos transportes;</li> </ul> <p><b>Resultado 2:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Melhoradas as condições de transportes aos munícipes da Vila Municipal de Massinga</li> </ul> <p><b>Hipóteses/Factores externos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Necessidade de redução do fluxo de procura dos serviços de transportes urbanos de passageiros e bens ao nível da autarquia de Massinga;</li> </ul> <p><b>Actividade 1.1.</b></p>
--	---

Tenc. Obr/ HC.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Formalização do processo de titularização do espaço identificado para a implementação do projecto junto das comunidades e de liderança local;</li> <li>❖ Realização do estudo de viabilidade para a implantação do projecto;</li> <li>❖ Realização do estudo do impacto ambiental durante a implantação do projecto;</li> <li>❖ Criar parcerias públicas/privado para organização, controlo, monitoria na execução do projecto;</li> <li>❖ Criação do comité de gestão de risco para gerir o projecto;</li> </ul> <p><b>a) Procedimentos de Contratação pública</b></p> <p>No que diz respeito a selecção e contratação de serviços necessários para implementação do projecto de reforço da capacidade de mobilidade urbana na autarquia de Massinga, obedecer-se-ão os preceitos legais de “<i>procuriment</i>” em vigor na República de Moçambique, através do Decreto 5/2016, de 8 de Março que estabelece as Regras de Contratação de Empreitada de Obras Publicas, Fornecimento de Bens e Prestação de Serviços ao Estado, obedecendo as seguintes etapas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Pedido de autorização para instauração do procedimento de contratação;</li> <li>ii. Pedido de autorização para o lançamento do concurso;</li> <li>iii. Lançamento do concurso;</li> <li>iv. Recepção e abertura das propostas;</li> <li>v. Avaliação das propostas;</li> <li>vi. Adjudicação do Concurso;</li> <li>vii. Publicação do concurso;</li> <li>viii. Assinatura do Contrato;</li> <li>ix. Execução do contrato.</li> </ol>
--	--

Tenc. Obr/ HC.

	<p><b>b) Procedimentos de fiscalização de obras</b></p> <p>A fiscalização das obras de construção da terminal dos transportes urbanos de passageiros será na base do Decreto 5/2016, de 8 de Março, que estabelece as Regras de Contratação de Empreitada de Obras Publicas, Fornecimento de Bens e Prestação de Serviços ao Estado, através da contratação de uma empresa dotada de capacidade técnica para fiscalizar os diferentes tipos de infra-estruturas a serem construídas.</p> <p><b>c) Processo de monitoria</b></p> <p>O processo de monitoria interna, será feito de 15 em 15 dias ou em períodos mais curtos sempre que se justifique pelos sectores envolvidos no Conselho Municipal de Massinga, (Vereação das Actividades Económicas e de Urbanização, Infra-Estrutura e Saneamento do Meio).</p> <p><b>d) Equipa proposta para gestão e supervisão da execução de acção</b></p> <p>A equipa de gestão e supervisão da execução da acção será composta pela Presidente do Conselho Municipal e Vereadores das áreas de Actividades Económicas Urbanização, Infra-Estrutura e Saneamento do Meio e dos respectivos técnicos desses sectores.</p>
<p>a. Serviços de consultoria (AIAS, projecto preliminar, fiscalização, etc)</p>	<p>Será feita mediante a contratação de uma empresa especializada, pelo Conselho Municipal da Vila de Massinga, em matéria de mobilidade de transporte urbano</p>
<p>b. Sustentabilidade socioeconómica</p>	<p><b>1.1. Impacto a curto e longo prazo</b></p> <p>✓ <b>Na economia local</b></p> <p>a) A organização do sector de transportes desde as associações e os transportadores de pessoas e bens;</p>

Tenc. Obr/ HC.

	<p>b) A redução dos custos de transacção para o transporte, e evolução das receitas municipais;</p> <p>c) Aumento dos postos de emprego no Município;</p> <p>✓ <b>Equidade de género</b></p> <p>Tendo em conta a natureza deste projecto, favorecerá a participação das mulheres na gestão da terminal.</p> <p><b>1.2. Sustentabilidade</b></p> <p>✓ <b>Institucional</b></p> <p>A terminal dos transportes urbanos a ser operacionalizada no quadro do presente projecto será propriedade do Conselho Municipal da Vila de Massinga.</p> <p>Para um pleno funcionamento, o Conselho Municipal vai criar uma gestão para a terminal através de instalação de uma direcção virada para os diferentes sectores que poderão ter o poder de tomada de decisão em todos os processos de gestão requeridos na terminal, tais como a administração até a cobrança de taxas.</p> <p>Os funcionários a serem alocados na terminal municipal serão submetidos a diversas acções de capacitação e trocas de experiencias com gestores de outros terminais dentro e fora da Província de Inhambane</p> <p>✓ <b>Financeira</b></p> <p>Após o término da execução do projecto, a manutenção da infra-estrutura será contemplada no quadro das manutenções de rotina nos planos anuais de investimentos em infra-estruturas e intervenções regulares do Conselho Municipal da Vila de Massinga.</p>
--	--

Tenc. Obr/ HC.

	A terminal estará sob gestão parcial do Conselho Municipal, através da Vereação de Actividades Económicas, como forma de garantir a limpeza e manutenção do mesmo, bem como a arrecadação e controlo das receitas cobradas.	
c. Salvaguardas ambientais e sociais	<p><b>No meio ambiente</b></p> <p>A construção da terminal municipal irá contribuir para a minimização da poluição ambiental.</p>	
d. Actividades e fases de projecto	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Trabalhos de Nivelamento do terreno (movimentos de terra)</li> <li>❖ Implantação da obra</li> <li>❖ Trabalhos de fundações (abertura de caboucos, nivelamento e enrocamentos, betões simples ou armados, alvenarias maciçadas.</li> <li>❖ Trabalhos de Pavimentos (enchimento da caixa, viga de pavimento, enrocamentos e betões simples ou armado),</li> <li>❖ Alvenarias e supra-estruturas (assentamentos de blocos, enchimento de pilares e vigas),</li> <li>❖ Coberturas (Asnas ou armadura, chapas e betões),</li> <li>❖ Caixilharias (Janelas, portas e gradeamento),</li> <li>❖ Electricidade e Hidráulica,</li> <li>❖ Revestimentos e acabamentos (rebocos e aristas, pintura, mosaicos e azulejos entre outros trabalhos complementares),</li> <li>❖ Pavimentos abertos e marcação das áreas de estacionamento,</li> <li>❖ Jardinagens e lazer.</li> <li>❖ Mobiliários e equipamentos electrónicos (secretarias, cadeiras, cacifos, AC, impressoras, e outros),</li> </ul>	
<b>3. Breve visão sobre principais riscos financeiros e operacionais e que medidas de mitigação.</b>		
<b>Categoria de Riscos</b>	<b>Risco</b>	<b>Medida de mitigação</b>
	Depreciação da moeda em relação ao período de alocação de fundo. Dificuldade de amortização	Adequar a implementação do projecto em fases de construção. Viabilizar a criação de renda em função da fase estalada
<b>4. Resultados esperados alinhados com a filosofia de alavancagem do sector</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Unificadas as associações que operam na área dos transportes das rotas distrital, provincial, nacional e internacional ao nível da autarquia;</li> </ul>	

Tenc. Obr/ HC.

<p><b>privado (máximo de duas páginas)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Criada parceria pública e privada operando na área de transportes urbanos;</li> <li>❖ Melhorada a circulação de transportes que ligam o sul, centro e norte do país, passando pela vila Municipal de Massinga que fazem carregamento e descarregamento de pessoas e bens;</li> <li>❖ Criados comités de gestão de riscos para o controlo e manutenção de infra-estruturas;</li> </ul>
<p><b>5. Eficiência e eficácia</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Instalação de postos de embarque nacionais e internacionais, bem como, os sistemas de captação electrónicos de passageiros em transito ao nível do município;</li> <li>❖ Implementação do bilhete de embarque dos passageiros na terminal dos transportes;</li> </ul>
<p><b>6. Engajamento e envolvimento de outras partes interessantes e relevantes</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Espera-se maior engajamento dos diferentes ramos de actividades (Estado, instituições financeiras, comerciais, Associações empresarias, rodoviárias, Sociedade Civil, entre outros).</li> </ul>
<p><b>7. Descrição das vantagens económicas, sociais e ambientais do investimento</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Espera-se o crescimento do comércio formal e da prestação dos serviços aos municípios, baseado na rentabilização dos empreendimentos comerciais existentes a volta do local onde se pretende instalar a infra-estrutura, bem como atracção de outro tipo de comércio formal e serviços relacionados;</li> </ul>

Sem mais, queiram aceitar os nossos melhores cumprimentos.

**UNIDOS, VAMOS FAZER DO MUNICÍPIO DE MASSINGA, UMA VILA MAIS BELA, LIMPA E PROSPERA**

**Massinga, 28 de Outubro de 2021**

Tenc. Obr/ HC.